



## 01 Pto. Huatulco Puerto Vallarta

\$490,000

Terreno de 1,000 m<sup>2</sup> a solo 13 minutos de la playa, con hermosa vista al mar. Ideal para construir una residencia con amplios jardines o desarrollar un condominio. Cuenta con CUS de 2.40 y COS de 0.80, lo que permite excelente aprovechamiento del terreno. Servicios de agua, luz y electricidad disponibles. Gran oportunidad de inversión en zona con potencial de crecimiento. 1,000 m<sup>2</sup> lot just 13 minutes from the beach, featuring beautiful ocean views. Ideal to build a custom home with spacious gardens or develop a condominium project. With CUS 2.40 and COS 0.80, offering great development potential. Water, power, and utilities available. Excellent investment opportunity in a growing area.

Listing Presented By:



Originally Listed by:  
Coldwell Banker La Costa



### **Pacifico Property**

Calle Miramar 25 C Sayulita,  
Nayarit. 63734, Sayulita, Nayarit,  
V1V2R1

Phone: +1 888 228 2710  
Fax:  
jason@pacificoproperty.com