



17MZ83 Juarez Puerto Vallarta

Pitillal North

\$455,000



Terreno de 1,184 m en Lomas del Calvario -- Una oportunidad estratégica para desarrollo mixto Este predio se ubica en una zona que ha demostrado una tendencia sostenida de incremento en densidad habitacional y demanda de servicios, creando el escenario ideal para un proyecto de departamentos, locales comerciales o un desarrollo híbrido de alta rentabilidad. El terreno permite optimizar el rendimiento del m: Proyección de rendimientos superiores al promedio al combinar vivienda y comercio. Superficie ideal para torres boutique, modelos de renta tradicional o esquemas de inversión fraccionada. Ubicación con flujo constante de población local y visitante, lo que mejora la absorción del mercado y acelera la recuperación del capital.

Barry John Ewert

CENTURY 21 Riviera Realty

Phone: (322) 139-4966



**PACIFICO
PROPERTY**

Pacifico Property
Calle Miramar 25 C Sayulita, Nayarit.
63734
Sayulita, Nayarit, V1V2R1
Mexico

 **PACIFICO PROPERTY**

