



## MZ-H LT-03 Avenida del Tercer Mundo Riviera Nayarit

San Pancho

**\$900,000**

MLS Vallarta Nayarit Compostela

Terreno de 430 m ubicado directamente sobre la iconica Calle Tercer Mundo en San Pancho, el corazon bohemio y chic de la Riviera Nayarit. A solo minutos de la playa, restaurantes, galerias y servicios, este lote ofrece una combinacion unica de accesibilidad y estilo de vida. Ideal para construir una residencia de diseno, un proyecto ecologico o un desarollo boutique con alto atractivo para el mercado internacional. La zona goza de alta plusvalia, flujo constante de turismo y una comunidad vibrante que valora el arte, la naturaleza y la vida tranquila junto al mar. Una oportunidad estrategica para inversionistas y visionarios que buscan posicionarse en una de las areas con mayor proyeccion de la costa del Pacifico mexicano.



**Jose L. Viloria Petrovanu**

VILORIA ESTATES

Phone: (322) 127-8531



**PACIFICO  
PROPERTY**

**Pacifico Property**  
Calle Miramar 25 C Sayulita, Nayarit.  
63734  
Sayulita, Nayarit, V1V2R1  
Mexico