



## S/N AL NORESTE DE SAN JUAN ABAJO Riviera Nayarit

Mezcales

**\$525,000**

MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela

[ENGLISH BELOW] Terreno de 8,036m<sup>2</sup> con topografia plana, ubicado al Noroeste de San Juan de Abajo, muy cerca del casco urbano. La zona cuenta con Servicio de agua de la red municipal (COAPA SAN JUAN), y tambien de electricidad (CFE). El predio esta tipificado con tres diferentes usos y destinos del suelo, siendo posiblemente el H-211 el mas atractivo para inversionistas con vision de desarrollar, donde predomina el uso habitacional con comercio y servicios basicos. Ademas de uso habitacional, tambien procede la utilizacion del predio para uso AG-AP-P (Area Agricola de Alta Productividad Protegida); y por ultimo el uso FF (Franja de Forestacion) en el que se permiten las actividades de recreacion pasiva. [ENGLISH] An 8,036 m<sup>2</sup> plot of land with flat topography, located northwest of San Juan

JOSE ESCOBAR

Donner & Associates

Phone: (322) 323-0410



**PACIFICO  
PROPERTY**

**Pacifico Property**  
Calle Miramar 25 C Sayulita, Nayarit.  
63734  
Sayulita, Nayarit, V1V2R1  
Mexico

 PACIFICO PROPERTY